Anuncio de licitación

Número de Expediente **2025/354800/001-700/00003**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-07-2025 a las 11:40 horas.

Plataforma de Contratación del Sector Público

Contrato de concesión del uso, gestión y explotación de quiosco destinado a bar en parque del Recreo en Cuevas del Almanzora

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación N/A

- Valor estimado del contrato 0 EUR.
- Importe 0 EUR.
- Importe (sin impuestos) 0 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 4 Año(s)

- Clasificación CPV
  - 55330000 - Servicios de cafetería.
  - 55410000 - Servicios de gestión de bares.
  - 90910000 - Servicios de limpieza.

- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Autorización demanial
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES611 Almería Parque del Recreo de Cuevas del Almanzora. Cuevas del Almanzora

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Urgente
- Justificación del procedimiento Acelerado Basada en que se trata de una segunda licitación, que hay licitadores que no terminaron el proceso y que con un plazo de 8 días se puede promover la concurrencia y que el 02/08/2025 vence la actual concesión y con el fin de continuar con la prestación del servicio a los vecinos y vecinas, especialmente en esta época del año al situarse en el parque del Recreo, lugar de encuentro y ocio.
- Presentación de la oferta Electrónica a través de Sistemas Externos
- Sistema de Contratación No aplica

- Detalle de la Licitación:
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BKPwHRJVwqJrhBlEHQFSKA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web https://www.cuevasdelalmanzora.es
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aQUIj%2F6L47gQK2T EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza De La Constitución, 1
- (04610) Cuevas Del Almanzora España
- ES611

Contacto

- Teléfono 950456488
- Fax 950456912
- Correo Electrónico

administraciongeneral@cuevasdelalmanzora.es

Proveedor de Pliegos

- Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora
- Sitio Web https://www.cuevasdelalmanzora.es/Servicios/cmsdipro/index.nsf/tablon_view_perfil.xsp?p=cuevasdelalman zora

Dirección Postal

- Plaza De La Constitución, 1
- (04610) Cuevas Del Almanzora España

Proveedor de Información adicional

- Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

Dirección Postal

- Plaza De La Constitución, 1
- (04610) Cuevas Del Almanzora España

Contacto

- Teléfono +34 950548732
- Correo Electrónico contratacion@cuevasdelalmanzora.es

Recepción de Ofertas

- Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora
- Sitio Web https://www.cuevasdelalmanzora.es/Servicios/cmsdipro/index.nsf/index.xsp?p=SedeCuevasdelAlmanzora

Dirección Postal

- Plaza De La Constitución, 1
- (04610) Cuevas Del Almanzora España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 26/07/2025 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 28/07/2025 a las 11:30 horas
- Criterios valorables mediante fórmulas

Lugar

- Salón de Actos del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Restringido

- Condiciones para la asistencia : Haber participado en la licitación

Otros eventos

Sobre B

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 28/07/2025 a las 09:30 horas
- Documentación cuya ponderación dependa de un Juicio de Valor.

Lugar

- Salón de Actos del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Restringido

- Condiciones para la asistencia : Haber participado en la licitación

Sobre A

- Apertura sobre administrativo
- El día 28/07/2025 a las 08:30 horas
- Documentación administrativa

Lugar

- Salón de Actos del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Restringido

- Condiciones para la asistencia : Haber participado en la licitación

Objeto del Contrato: Contrato de concesión del uso, gestión y explotación de quiosco destinado a bar en parque del Recreo en Cuevas del Almanzora

⇢⇢ Descripción del procedimiento

La concesión del uso privativo del Servicio del Quiosco - Bar situado en el parque del Recreo, para la explotación de café-bar sin música, mediante la ocupación privativa del inmueble municipal citado, a cambio de un canon mediante la modalidad de concesión administrativa, de conformidad con lo establecido en la Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, en relación con el Decreto 18/2006, de 24 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía y el Real Decreto 1372/ 1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.

⇢ Valor estimado del contrato 0 EUR.

⇢ Presupuesto base de licitación

⇢ Importe 0 EUR.

⇢ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

⇢ Clasificación CPV

⇢ 55330000 - Servicios de cafetería.

⇢ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

⇢ 90910000 - Servicios de limpieza.

⇢ Plazo de Ejecución

⇢ 4 Año(s)

⇢ Lugar de ejecución

⇢ Parque del Recreo de Cuevas del Almanzora.

⇢ Subentidad Nacional Almería

⇢ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

⇢ Parque del Recreo

⇢ (04610) Cuevas del Almanzora España

Opciones y prórrogas

⇢ Prórrogas: El plazo de utilización del bien de dominio público será de CUATRO (4) AÑOS, que se prorrogarán año a año. La prórroga habrá de ser expresa con una antelación de tres meses al cumplimiento del contrato. Cláusula séptima PCAP.

Condiciones de ejecución del contrato

⇢ Se utilizará pedido electrónico : No

⇢ Se aceptará factura electrónica : Sí

⇢ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

⇢ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

⇢ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

⇢ Titulo habilitante Los contratistas deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de las prestaciones que constituyan el objeto del contrato. El personal encargado de la prestación del servicio deberá estar en posesión del carné de manipulador de alimentos. Cláusula décima apartado 4 PCAP.

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza. Cláusula décima apartado 3.2 PCAP.
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones. Cláusula décima apartado 3.2 PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Presentación de una propuesta/compromiso de contratación de una póliza de seguro de responsabilidad civil por cuantía de 225.000,00 €. Cláusula décima apartado 3.1. b) PCAP.
- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles. Cláusula décima apartado 3.1.a) PCAP

Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Memoria de explotación

Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Criterios valorables mediante fórmulas. Oferta económica.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora del canon. Cláusula decimoctava PCAP.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria de explotación. Cláusula decimoctava PCAP.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 40

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Jurisdicción contencioso administrativa artículo 27 LCSP**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Canónigo Molina Alonso, 8
- (04071) Almería España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000016627490 | UUID 2025-000841575 | SELLO DE TIEMPO FechaFri, 18 Jul 2025 11:40:12:643 CEST N.Serie 122307546985177909083070456457079243194 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023